

MĚSTSKÝ ÚŘAD JEVÍČKO

odbor výstavby a územního plánování

Palackého náměstí 1, 569 43 Jevíčko

SPIS. ZN.: OVUP 1160/2018-77/B
Č.J.: OVUP 1160/2018-77/2/B
VYŘIZUJE: oprávněná úřední osoba
Bc. Jindřich Beneš
E-MAIL: benes@jevicko.cz
TEL.: 464620521
DATUM: 17.4.2018

OZNÁMENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

S & M Develop, s.r.o., Makovského náměstí 3147/2, 616 00 Brno, 27534511

(dále jen "žadatel") podal dne 16.3.2018 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Přístavba samoobslužné myčky, Olomoucká 774, Jevíčko

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 1259, parc. č. 205/1 v katastrálním území Jevíčko-předměstí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- Ke stávající skladové hale bude přistavěna stavba samoobslužné myčky. Stavba bude založena na základové desce a na štěrkovém a štěrkopískovém zhutněném loži - zhutněná pláň. Nadzemní část je ze spádovaných železobetonových ploch. Vymezení mycího místa je řešeno nosnou ocelovou konstrukcí. Technologická část je vestavěna ze zdiva Keratherm do současné haly. Půdorysné rozměry přistavované myčky budou 10 x 7,5 m, zastřešení bude provedeno rovnou střechou výšky 5 m.
- Odkanalizování vlastní myčky bude provedeno přes sedimentační jímku a novou čistící jednotku ORL, svedené do kanalizace. Dešťové vody budou svedeny přes zpevněnou plochu na zatravněné pozemky v majetku investora, kde budou zasakovány.
- Další podrobnosti řeší projektová dokumentace stavby.

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Jevíčko, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Jevíčko, úřední dny pondělí a středa 8 - 17 hodin) a v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu se ve lhůtě 5 dnů od uplynutí výše uvedené lhůty vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Poučení:

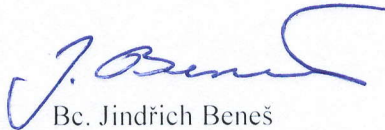
Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Městský úřad Jevíčko
① odbor výstavby a ÚP
Palackého nám. 1, 569 43 Jevíčko


Bc. Jindřich Beneš
Vedoucí odboru výstavby a ÚP
Městského úřadu Jevíčko

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 17. 4. 2018

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

S & M Develop, s.r.o., Makovského náměstí č.p. 3147/2, Žabovřesky, 616 00 Brno 16

VHOS, a. s., Nádražní č.p. 1430/6, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová I

Město Jevíčko, Palackého nám. č.p. 1, 569 43 Jevíčko

Raiffeisenbank a.s., Hvězdova č.p. 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle

Raiffeisen - Leasing, s.r.o., Hvězdova č.p. 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle

dotčené orgány státní správy

Městský úřad Moravská Třebová, OVUP památky, Olomoucká č.p. 2, 571 01 Moravská Třebová I

Městský úřad Moravská Třebová, odbor ŽP, Olomoucká č.p. 2, 571 01 Moravská Třebová I

Městský úřad Moravská Třebová, odbor územního plánování, Olomoucká 2, 571 01 Moravská Třebová I

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, ÚP Svitavy, M. Horákové č.p. 375/12, 568 02 Svitavy

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, ÚO Svitavy, Olbrachtova č.p. 37, 568 02 Svitavy

Veřejnou vyhláškou je doručováno účastníkům řízení – vlastníkům pozemků:

St.p.č. 149, 309, 1324, 308/2, 310/2, 308/1, 310/1, 666, 665, 376, 303, 302, 301/2, 300, 298, 1343, 1019, 1046, 939/1, 315, 940, 941, 393 a 542 v k.ú. Jevíčko-předměstí

P.č. 80/1, 201/1, 199/2, 200, 199/1, 198/2, 198/1, 197, 196/1, 195, 194, 1757/7, 193/4, 193/1, 209/14, 209/13, 209/12, 209/11, 209/10, 200/7, 3071/5, 3077/4, 3071/8, 3071/3, 3072/1, 209/1, 3071/1, 3077/7, 3071/11, 3077/3, 3070/1, 206/4, 3070/1, 3068/1, 3069, 206/3, 1757/17, 207/3, 207/1 a 2562/1 v k.ú. Jevíčko-předměstí