

MĚSTSKÝ ÚŘAD V JEVÍČKU

odbor výstavby a územního plánování

Palackého náměstí 1, 569 43 Jevíčko

tel. 461327808, fax 461327812, mobil 777680880, www.jevicko.cz, e-mail: surad@jevicko.cz

Č.j.: OVUP 1894/2009-151/V

Jevíčko, dne 9.7.2009

Vyřizuje : oprávněná úřední osoba: Ing. Valčík

Město Jevíčko, Palackého nám. 1, 569 43 Jevíčko

ROZHODNUTÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Jevíčku, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 29.5.2009 podal

Město Jevíčko, zastoupené Ing. Romanem Müllerem, Palackého nám. 1, 569 43 Jevíčko

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Revitalizace Palackého náměstí v Jevíčku

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 115, 116/1, 170, parc. č. 96/1, 96/2, 96/8, 96/9, 96/10, 96/11, 96/12, 96/16, 96/20, 107, 108, 109 v katastrálním území Jevíčko Město.

Stavba obsahuje:

- rekonstrukce inženýrských sítí vedení NN a veřejné osvětlení
- nová zeleň
- drobná architektura a mobiliář
- přístavba budovy
- přestavba stávajících garáží ve dvoře na veřejné záchody

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Ke kolaudaci přístavby objektu č.p. 1 bude předložen mikrobiologický rozbor pitné vody odebraný u umyvadla na poště a přípojného místa na náměstí. Bude zajištěno ovládání ventilačních křídel kanceláře v přízemí v přístavbě v dosahu z podlahy. Vstup na WC z kanceláře v přízemí bude přes předsíňku.
4. Při provádění stavebních prací bude zajištěn přístup do nemovitostí jednotlivých vlastníků v místě stavby.

5. Případné zvláštní užívání komunikací v majetku Pardubického kraje bude předem projednáno s odborem dopravy Městského úřadu v Moravské Třebové.
6. Při realizaci stavby nebudou způsobeny škody na sousedních nemovitostech.
7. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) hrubá stavba přístavby
 - b) fázi stavby před kolaudací
8. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
9. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: bude určen výběrovým řízením, jeho jméno bude oznámeno stavebnímu úřadu před zahájením prací na stavbě.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Jevíčko, Palackého nám. 1, 569 43 Jevíčko

Odůvodnění:

Dne 29.5.2009 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 8.7.2009, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Policie ČR dopravní inspektorát – odbor vnější služby Svitavy

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému a stavebního řádu Krajského úřadu v Pardubicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Jiří Valčík
Vedoucí odboru výstavby a ÚP
Městského úřadu v Jevíčku

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

Město Jevíčko, Palackého nám. 1, 569 43 Jevíčko

dotčené orgány státní správy

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje Územní odbor Svitavy, Olbrachtova 37, 568 02 Svitavy

Krajská hygienická stanice, Habrmanova 19, 501 01 Hradec Králové

Městský úřad v Moravské Třebové odbor školství a kultury, Olomoucká 2, 571 01 Moravská Třebová

Městský úřad v Moravské Třebové odbor životního prostředí, Olomoucká 2, 571 01 Moravská Třebová

Ing. Kocum NIPI ČR o.s., Brněnská 82, 571 01 Moravská Třebová

Vyvěšeno dne:

8. VII. 2009

Sejmuto dne:

Vyvěšení potvrzuje: