



# MĚSTO JEVÍČKO

Palackého nám. 1, 549 43 Jevíčko

## Vyhlášení výběrového řízení č. 1/2019

Tajemník Městského úřadu Jevíčko vyhlašuje výběrové řízení  
na obsazení pracovního místa

### REFERENT/KA BYTOVÉHO A NEBYTOVÉHO FONDU

#### Pracovní činnost:

- komplexní zajišťování správy majetku obce, jeho nabývání, pronájmu, zastavování, prodeje a jiných forem disponování s tímto majetkem,
- samostatný výkon kontroly na úseku hospodaření s majetkem územních samosprávných celků,
- průběžná kontrola technického stavu domů a bytů v majetku města,
- zpracovávání a aktualizace pasportů bytových jednotek a domů,
- protokolární a fyzické předávání bytů do užívání novým nájemcům a přebírání bytů vrácených nájemníky,
- vyúčtování spotřeby energií v nebytových prostorách a v bytech,
- zajišťování inflačních doložek, evidence nákladů na opravy v souladu s nařízením vlády, evidence podkladů pro vyúčtování služeb a podkladů pro fakturace,
- zajišťování výběrových řízení na provádění oprav majetku města, bytových a nebytových prostor včetně podkladů pro tato výběrová řízení,
- zodpovídá za čerpání finančních prostředků vyčleněných na údržbu majetku města,
- vedení evidence spotřeby el. energie, vody, plynu na jednotlivých odběrných místech, navrhuje úsporná opatření, provádí výběrová řízení na dodavatele energií, reaguje na výkyvy spotřeb,
- komplexní zajišťování agendy týkající se revizí (elektřina, plyn, požární ochrana atd.)
- zabezpečování dalších činností v rámci sjednaného druhu práce nařízené vedením města.

#### Charakteristika pozice:

- pracovní poměr na dobu neurčitou,
- rozsah pracovní doby 40 hodin týdně (tj. úvazek 1,0),
- neúředník, investičního oddělení.

#### Platové zařazení:

- 9. platová třída a platový stupeň podle délky uznané praxe v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoníkem práce, nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů a s nařízením vlády č. 222/2010 Sb., o katalogu prací ve veřejných službách a správě v platném znění, jako referent hospodaření s majetkem státu a územních samosprávných celků (2.10.07).

#### Místo výkonu práce:

- území města Jevíčka a Zadní Arnoštov.

#### Termín nástupu:

- duben / květen 2019 popř. dle dohody.

#### Předpoklady:

- státní občanství ČR (v případě cizího státního občanství trvalý pobyt v ČR),
- věk min. 18 let,
- způsobilost k právním úkonům,
- občanská a morální bezúhonnost.

### Požadavky:

- vzdělání nejméně střední s maturitní zkouškou (zaměření technického, ekonomického, případně stavebního směru výhodou),
- znalost legislativy a dalších pravidel na úseku správy bytového fondu např.:
  - zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů,
  - zákon č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor ve znění pozdějších předpisů,
  - zákon č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů,
  - zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů,
  - nařízení vlády č. 308/2015 Sb., o vymezení pojmů běžná údržba a drobné opravy související s užíváním bytu ve znění pozdějších předpisů,
  - zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů a dalších předpisů upravujících například revize a kontroly zařízení budov,
- samostatnost při řešení problémů,
- vysoká zodpovědnost a důslednost při vykonávání funkce,
- odolnost vůči stresu, vysoké pracovní nasazení,
- dobrá počítačová způsobilost (znalost zejména prostředí Windows, MS Office),
- řidičský průkaz skupiny B (aktivní řidič),
- orientace v oblasti veřejné správy,
- schopnost se dále vzdělávat.

### Příhlaška uchazeče musí obsahovat tyto náležitosti:

- jméno, příjmení a titul uchazeče,
- datum a místo narození,
- místo trvalého pobytu,
- státní příslušnost,
- číslo občanského průkazu, nebo číslo dokladu o povolení pobytu, jde-li o cizího státního občana,
- kontaktní telefonní číslo a e-mailová adresa,
- datum a podpis uchazeče.

### Uchazeč k přihlášce připojí tyto doklady:

- vyplněnou přihlášku do výběrového řízení a osobní dotazník,
  - motivační dopis,
  - strukturovaný životopis, s důrazem na dosavadní zaměstnání a odborné znalosti a dovednosti,
  - originál, nebo ověřenou kopii výpisu z evidence Rejstříku trestů ne starší než 3 měsíce; u cizích státních příslušníků též obdobný doklad osvědčující bezúhonnost vydaný domovskými státy; pokud takový doklad domovský stát nevydává, doloží se bezúhonnost čestným prohlášením,
  - ověřenou kopii dokladu o nejvyšším dosaženém vzdělání (v případě ukončení vysokoškolského studia a získání akademického titulu připojte ověřenou kopii diplomu a vysvědčení o státní zkoušce nebo dodatku k diplomu),
  - doklady prokazující splnění předpokladů dle zákona č. 451/1991 Sb. (nepožaduje se u osob narozených po 1. 12. 1971):
    - osvědčení Ministerstva vnitra ČR, tzv. lustrační osvědčení
    - čestné prohlášení dle § 2, odst. 1, písm. d) až h),
- Pozn. V případě, že se uchazeči nepodaří získat tzv. lustrační osvědčení do termínu uzávěrky podání přihlášek, nahradí jej uchazeč dočasně svým čestným prohlášením ve znění § 2 odst. 1, písm. a) a b) zákona č. 451/1991 Sb.*
- prohlášení o souhlasu s využitím poskytnutých osobních údajů výhradně pro potřeby výběrového řízení.

### Další informace:

- informace o nakládání s osobními údaji (GDPR) jsou zveřejněny na [www.jevicko.cz](http://www.jevicko.cz),
- bližší informace poskytne Bc. Pavel Sedlák, tajemník MěÚ, tel.: 464 620 512.

### Nabízíme:

- 5 týdnů dovolené, příspěvek na stravování a penzijní připojištění, indispoziční volno, vzdělávání v oboru ad.

**Lhůta pro podání přihlášky:**

- 12. 2. 2019 do 10:00 hodin.

**Doručení přihlášky:**

- obálku s přihláškou označte:  
**„NEOTVÍRAT – REFERENT/KA BYTOVÉHO A NEBYTOVÉHO FONDU“**

**Způsoby doručení:**

- poštou na adresu:  
**Městský úřad Jevíčko  
Bc. Pavel Sedlák  
Palackého nám. 1  
569 43 Jevíčko**
- **nebo osobně předejte ve lhůtě pro podání přihlášky na podatelnu městského úřadu.**

Vyhlášení výběrového řízení včetně tiskopisů pro přihlášení se do výběrového řízení (přihláška k výběrovému řízení, osobní dotazník) jsou zveřejněny na webových stránkách města Jevíčko.

Bez splnění podmínek náležitostí přihlášky a výše uvedených dokladů není možné přihlášku zařadit do výběrového řízení.

**Vyhlášovatel si vyhrazuje právo kdykoli toto výběrové řízení zrušit v jeho průběhu bez uvedení důvodů.**

V Jevíčku dne 21. 1. 2019

Bc. Pavel Sedlák, v. r.  
tajemník MěÚ Jevíčko