

MFPTENÝ ÚŘAD
JEVIČKA
Datum dne 24. 10. 2012
Č. j. TAJ/4520/2012
11

Č.j. 7E 5/2012-11

U S N E S E N Í

Okresní soud ve Svitavách rozhodl soudcem JUDr.Zdeňkem Fricem ve věci výkonu rozhodnutí oprávněného Josefa Žubora, nar. 13.4.1971, bytem Finská 2730/20, 787 01 Šumperk, zast. Mgr. Petrem Cardou, advokátem se sídlem Pod Věží 3, 568 02 Svitavy proti povinnému Josefu Žuborovi, nar. 28.2.1952, bytem Biskupice 58, 5969 43 Biskupice, **prodejem nemovitostí pro částku 38.518,- Kč s přísl., t a k t o :**

I. Soud nařizuje dle vykonatelného usnesení Okresního soudu ve Svitavách ze dne 11.11.2011, č.j. 31D 389/2011-33, k uspokojení pohledávky oprávněného ve **výši 38.518,- Kč**, výkon rozhodnutí **prodejem nemovitostí zapsaných na listu vlastnictví č. 261:**

- domu Biskupice čp. 83 – bydlení na st. parcele č. 104,
- st. parcely č. 104 - zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemkové parcely č. 104/13 – zahrada
- pozemkové parcely č. 121/1 – zahrada,

v katastrálním území Biskupice u Jevíčka, u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy.

II. Povinný je p o v i n e n zaplatit oprávněnému náklady nařízení tohoto výkonu **ve výši 8.636,- Kč**. Nařízení výkonu rozhodnutí se vztahuje i na tyto náklady.

III. Povinnému se zakazuje, aby nemovitosti označené ve výroku I. tohoto usnesení převedl na někoho jiného nebo je zatížil.

IV. Povinnému se ukládá, aby soudu do 15-ti dnů ode dne doručení tohoto usnesení oznámil, zda a kdo má ke shora označeným nemovitostem předkupní právo, při neoznámení této skutečnosti povinný odpovídá za škodu tím způsobenou.

O d ů v o d n ě n í :

Oprávněný se domáhal nařízení výkonu rozhodnutí prodejem nemovitostí povinného označených ve výroku I. tohoto usnesení. Výpisem z Katastru nemovitostí doložil, že povinný je vlastníkem těchto nemovitostí. Exekuční titul – vykonatelné usnesení Okresního soudu Svitavy citované ve výroku I. tohoto usnesení soud shledal formálně a materiálně vykonatelné. S ohledem na výši vymáhané pohledávky je navrhovaný výkon rozhodnutí vhodný (§ 264 odst. 1 občanského soudního řádu), navíc oprávněný se domáhal uspokojení své pohledávky proti povinnému i výkonem rozhodnutí zřízením soudcovského zástavního práva k nemovitostem a srážkou ze mzdy povinného, dosud však žádná částka vymožena nebyla.

Oprávněnému vznikly v souvislosti s nařízením výkonu rozhodnutí náklady ve výši 8.636,- Kč tvořené (soudním poplatkem 500,- Kč dle položky č. 21 1.a, 2.

