

MĚSTSKÝ ÚŘAD V JEVÍČKU

odbor výstavby a územního plánování

Palackého náměstí 1, 569 43 Jevíčko

SPIS. ZN.: OVUP 1421/2015-60/3/B
Č.J.: OVUP 1421/2015-60/B
VYŘIZUJE: oprávněná úřední osoba
Bc. Jindřich Beneš
E-MAIL: benes@jevicko.cz
TEL.: 464/620521
DATUM: 5.5.2015

ROZHODNUTÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Jevíčku, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 16.3.2015 podala

**ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035 – zastoupena firmou
MONTPROJEKT, a.s., Arnošta z Pardubic 2082, 530 02 Pardubice, IČ 28494032**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Biskupice - rekonstrukce NN od TS SY_0554

Rekonstrukce NN

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 71 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 72 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 73 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 75 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 76 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 77 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 82/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 83/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 84 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 86 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 87 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 95 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 105 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 120 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 139 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2/2 (zahrada), parc. č. 3/3, parc. č. 5/2 (zahrada), parc. č. 83 (zahrada), parc. č. 87 (zahrada), parc. č. 88 (zahrada), parc. č. 102 (zahrada), parc. č. 104/14 (orná půda), parc. č. 148/2 (zahrada), parc. č. 148/3 (trvalý travní porost), parc. č. 149 (trvalý travní porost), parc. č. 174/11 (orná půda), parc. č. 174/12 (zahrada), parc. č. 174/13 (zahrada), parc. č. 174/14 (orná půda), parc. č. 174/18 (orná půda), parc. č. 174/23 (trvalý travní porost), parc. č. 174/24 (trvalý travní porost), parc. č. 971/3, parc. č. 979/6 (ostatní plocha), parc. č. 1020, p. p. k. 148/1, p. p. k. 173, p. p. k. 979/5, p. p. k. 979/7, p. p. k. 983, p. p. k. 1004 v katastrálním území Biskupice u Jevíčka.

Druh a účel umísťované stavby:

- Stávající venkovní vedení od trafostanice podle silnice směrem do obce bude kompletně zdemolováno a nahrazeno novým kabelovým zemním vedením. Kabelové vedení povede od trafostanice v souběhu se stávajícími kabely podle silnice, před čp. 22 bude proveden protlak pod komunikací a kabel povede v zeleném pruhu podle komunikace v souběhu s telefonním kabelem, v místech těsného souběhu bude kabel uložen v betonové chráničce, jinak v chráničce plastové, hloubka uložení min. 1,3m. V místech uložení kabelu do zeleného pásu vedle komunikace, kde je provedeno částečné odvodnění bude toto odvodnění provedeno pomocí betonových příkopových tvárnic. Z tohoto kabelu budou smyčkově napojeny plastové pilíře. pro napojení jednotlivých odběrných míst. Do přípojkových skříní budou zaústěny stávající kabelové svody ze sloupů nebo

budou provedeny nové kabelové propoje do stávajících elektroměrů na domech. U čp. 22 bude vyměněn stávající dřevěný sloup za betonový pro napojení čp. 145.

- Z vjezdu vedle čp. 26 bude proveden protlak pod komunikací k potoku, který bude překonán v trubce uchycené na konstrukci mostku. Provedený kabel bude použit pro čp. 96 a 21. Před domem čp. 27 bude nový zemní kabel vyveden na stávající betonový sloup. Mezi čp. 55 a 65 bude postavena rozpojovací skříň.
- Z TS bude vyveden kabel, který povede v nezpevněné cestě pod čp. 108. Za kamenným tarasem bude proveden překop drobného vodního toku a kabel bude uložen do místní komunikace. Zde budou smyčkově napojeny domy od čp. 129 po čp. 150.
- K domu čp. 109 bude nově zhotovené vedení kabelem, stávající přípojka bude demontována.
- Naproti domu čp. 84 bude nově postaven dřevěný sloup, z kterého bude zemním kabelem dům čp. 84 napojen a provedeno přepojení čp. 83.
- Další podrobnosti řeší ověřená dokumentace stavby.

Umístění stavby na pozemku:

- st. p. 71, 72, 73, 75, 76, 77, 82/1, 83/2, 84, 86, 87, 95, 105, 120, 139, parc. č. 2/2, 3/3, 5/2, 83, 87, 88, 102, 104/14, 148/2, 148/3, 149, 174/11, 174/12, 174/13, 174/14, 174/18, 174/23, 174/24, 971/3, 979/6, 1020, p. p. k. 148/1, p. p. k. 173, p. p. k. 979/5, p. p. k. 979/7, p. p. k. 983, p. p. k. 1004 v katastrálním území Biskupice u Jevíčka tak, jak je patrné ze situačních výkresů č. 1, 2, 3, 4 a 5.

Určení prostorového řešení stavby:

- Podzemní kabelové vedení NN a nadzemní vedení NN.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- st. p. 69, 70, 78, 83/1, 88, 94, 71, 72, 73, 75, 76, 77, 82/1, 83/2, 84, 86, 87, 95, 105, 120, 139, parc. č. 2/2, 3/3, 5/2, 83, 87, 88, 102, 104/14, 148/2, 148/3, 149, 174/11, 174/12, 174/13, 174/14, 174/18, 174/23, 174/24, 971/3, 979/6, 1020, p. p. k. 148/1, 72, 82/2, 1008, 1011, 84/1, 84/2, 979/9, 174/10, 100/2, 5/10, p. p. k. 173, p. p. k. 979/5, p. p. k. 979/7, p. p. k. 983, p. p. k. 1004 v katastrálním území Biskupice u Jevíčka

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s dokumentací stavby, která obsahuje situační výkresy č. 1, 2, 3, 4 a 5 současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Realizací akce nebudou dotčena práva správce toku daná zákonem č. 254/2001 Sb., v platném znění.
3. Při provádění křížení VT přes mostek u čp. 21 bude nově budovaná betonová pata na pravém břehu provedena tak, aby nezasahovala mimo opěru mostku (min. 1 m od břehové hrany) a pata a pojistková skříň na LB bude umístěna min. 1 m od rubu opěrné zdi. Umístěním chráničky s kabelem na konstrukci mostku nedojde ke snížení jeho průtočné kapacity.
4. V případě souběhu vedení NN s vodním tokem bude minimální vzdálenost vedení od břehové hrany koryta toku činit 3 m (pokud některé navržené úseky vedení NN nevyhovují, bude navržena jiná, vyhovující trasa) a vedení bude umístěno v chráničce únosné pro pojezd techniky o hmotnosti 20 tun. Vzdálenost nově budovaných pojistkových jisticích skříní bude min. 3 metry od břehové hrany koryta toku.
5. Při křížení vodního toku (dle PD překopem) bude stávající kamenná dlažba šetrně (nejlépe ručně) rozebrána, aby nedošlo k jejímu poškození v okolí překopu. Dno i břehy koryta budou stabilizovány kamennou rovnaninou (kámen hmotností nad 80 kg) se založením konstrukce rovnaniny min. 60 cm (tloušťka konstrukce). Z důvodu nutnosti prostorového provázání konstrukcí (kamenné budou ukládány delší hranou do břehu, na ložnou plochu, s provázáním) bude opevnění dna i břehů provedeno v šíři min. 2 m (s navázáním na stávající opevnění). Překopová rýha bude v celé šíři řádně zhutněna. Potrubí bude uloženo v chráničce s krytím vrchu chráničky min. 1,0 m pod niveletou dna (ne pod nánosy). Správce toku požaduje přesah chráničky min. 3 m za přelivnou hranu břehů.
6. Veškerý materiál, který bude uložen na březích nebo napadá-li do koryta vodního toku, musí být beze zbytku odstraněn. Břehy koryta vodního toku a pobřežní pozemky budou uvedeny do původního stavu (plochy dotčené zemními pracemi budou ohumusovány a osety travním semenem). Při provádění prací nedojde k poškození břehového porostu.

7. V případě, že bude v souvislosti s nadzemním vedením a jeho následným provozováním potřebný zásah do břehového porostu (např. okleštění stromů apod.), bude toto provedeno vlastníkem či provozovatelem nadzemního vedení na jeho náklad. Správce toku bude vyzván k posouzení plánovaného zásahu.
8. Zahájení prací v předmětném úseku bude min. 1 týden předem nahlášeno správci toku. Kontakt: Ing. Miroslav Cháb, tel.: 724614036, e-mail: chab.ost57@lesy.cz.
9. Správce toku bude vyzván ke kontrole plnění výše uvedených podmínek.
10. Správci toku bude předloženo výškové i polohopisné zaměření skutečného provedení vedení v místě přechodu pod korytem VT a v místě souběhu s korytem VT.
11. V průběhu stavebních prací musí být zachován přístup do okolních stávajících objektů, ke stávajícím požárním hydrantům a ovládacím armaturám stávajících inženýrských sítí. Přístupové komunikace musí být udržovány trvale ve sjízdném stavu pro požární techniku se zachováním alespoň jednoho jízdního pruhu o minimální šířce 3,0 m.
12. Případná uzavírka komunikace bude písemně oznámena 15 dnů předem HZS Pardubického kraje.
13. Budou dodrženy podmínky stanovisek správců dotčených inženýrských sítí:
 - 02 Czech Republic, a.s. ze dne 10.9.2014 pod č.j. 677975/14 a ze dne 13.3.2015 pod č.j. POS Li-113/15
 - RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 8.12.2014 pod č.j. 5001039974
 - VHOS, a.s. ze dne 11.12.2014 pod č.j. Ing.Mi/2014/9001733
 - ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 12.9.2014 pod č.j. 0100324833
14. Pozemky dotčené stavbou budou po dokončení stavby uvedeny do původního stavu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
MONTPROJEKT, a.s., Arnošta z Pardubic 2082, 530 02 Pardubice

Odůvodnění:

Dne 16.3.2015 podal žadatel žádost o vydání územního souhlasu o umístění stavby. Po posouzení žádosti došel stavební úřad k závěru, že žádost nesplňuje podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona tím, že mohou být přímo dotčena práva dalších osob a žádost neobsahuje předepsané podklady nutné pro její posouzení (souhlasy majitelů sousedních pozemků a staveb, okótované situační výkresy, souhlas majitelů p.č. 72 k umístění stavby na jejich pozemku), a proto dne 18.3.2015 vydal usnesení o projednání záměru v územním řízení.

Žadatel potřebné podklady pro územní řízení doplnil a stavební úřad dne 23.3.2015 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 27.4.2015 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska a ve lhůtě 5 dní od tohoto data (27.4.2015) se mohou účastníci řízení, v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu, vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad v Moravské Třebové, odbor ŽP, OVUP - památky

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Biskupice, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve věcech majetkových, Pavel Sís, Vladimíra Síssová, Helena Faltýnková, Ing. Jozef Medved', Dimitra Medved'ová, Vladimír Příkryl, Radek Grézl, Gabriela Slavatová, Pavel Kalita, Ing. Karel Sypták, Zdeňka Syptáková, Eva Zechová, Marie Somolová, Naděžda Uchytílová, Zdeněk Neubauer, Oldřich Bálek, Lucie Bálková, Ing. Petr Helan, Ludmila Helanová, Ladislav Hňoupek, Roman Hňoupek, Jiří Neubauer, Hanácká zemědělská společnost Jevíčko, a.s., Karel Sedláček, Alena Sedláčková, Tomáš Neubauer, Josef Kořenovský, Helena Kořenovská, Lucie Kozderová, Zdeněk Nečas, Zdeněk Nečas, Olga Nečasová, Hana Macková, Marie Machálková, Manfred Machálek, Jiří Živný, Jaroslava Živná, VHOS, a. s., O2 Czech Republic a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., Lesy České republiky, s.p., Správa a údržba silnic Pardubického kraje

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Připomínky veřejnosti nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému a stavebního řádu Krajského úřadu v Pardubicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Oprávněná úřední osoba
Bc. Jindřich Beneš
referent odboru výstavby a ÚP
Městského úřadu v Jevíčku

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 5.5.2015

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen dne 13.3.2015 (10.000,-Kč) a 26.3.2015 (10.000,-Kč).

Obdrží:

účastníci (doručenky)

MONTPROJEKT, a.s., Arnošta z Pardubic č.p. 2082, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2 – zasilací adresa Ladislav Pražan, Montprojekt a.s., Lidická 934, 570 01 Litomyšl

Obec Biskupice, Biskupice č.p. 11, 569 43 Jevíčko

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve věcech majetkových - ÚP Hradec Králové,

Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Pavel Sís, Dolní Farní č.p. 155, 569 43 Jevíčko

Vladimíra Síssová, Dolní Farní č.p. 155, 569 43 Jevíčko

Helena Faltýnková, Moravská č.p. 4781, 760 05 Zlín 5

Ing. Jozef Medved', Chodská č.p. 2779/11, Královo Pole, 612 00 Brno 12

Dimitra Medved'ová, Chodská č.p. 2779/11, Královo Pole, 612 00 Brno 12

Vladimír Přikryl, Biskupice č.p. 55, 569 43 Jevíčko

Radek Grézl, Opatov č.p. 115, 569 12 Opatov v Čechách

Gabriela Slavatová, Opatov č.p. 178, 569 12 Opatov v Čechách

Pavel Kalita, Biskupice č.p. 96, 569 43 Jevíčko

Ing. Karel Sypták, Tučkova č.p. 778/7, Veveří, 602 00 Brno 2

Zdeňka Syptáková, Tučkova č.p. 778/7, Veveří, 602 00 Brno 2

Eva Zechová, Biskupice č.p. 10, 569 43 Jevíčko

Marie Somolová, Biskupice č.p. 62, 569 43 Jevíčko

Naděžda Uchytílová, Biskupice č.p. 62, 569 43 Jevíčko

Zdeněk Neubauer, Biskupice č.p. 170, 569 43 Jevíčko

Oldřich Bálek, Biskupice č.p. 64, 569 43 Jevíčko

Lucie Bálková, Biskupice č.p. 64, 569 43 Jevíčko

Ing. Petr Helan, Veveří č.p. 2583/106, Žabovřesky, 616 00 Brno 16

Ludmila Helanová, Veveří č.p. 2583/106, Žabovřesky, 616 00 Brno 16

Ladislav Hňoupek, Biskupice č.p. 22, 569 43 Jevíčko

Roman Hňoupek, Biskupice č.p. 22, 569 43 Jevíčko

Jiří Neubauer, Hlavní č.p. 1247, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice 2

Hanácká zemědělská společnost Jevíčko, a.s., Třebovská č.p. 713, 569 43 Jevíčko

Karel Sedláček, Biskupice č.p. 129, 569 43 Jevíčko

Alena Sedláčková, Biskupice č.p. 129, 569 43 Jevíčko

Tomáš Neubauer, Biskupice č.p. 130, 569 43 Jevíčko

Josef Kořenovský, Biskupice č.p. 131, 569 43 Jevíčko

Helena Kořenovská, Biskupice č.p. 131, 569 43 Jevíčko

Lucie Kozderová, Kupkova č.p. 700/11, 638 00 Brno 38

Zdeněk Nečas, Biskupice č.p. 150, 569 43 Jevíčko

Zdeněk Nečas, Biskupice č.p. 150, 569 43 Jevíčko

Olga Nečasová, Biskupice č.p. 150, 569 43 Jevíčko

Hana Macková, Biskupice č.p. 109, 569 43 Jevíčko

Marie Machálková, Biskupice č.p. 74, 569 43 Jevíčko

Manfred Machálek, Biskupice č.p. 74, 569 43 Jevíčko

Jiří Živný, Biskupice č.p. 84, 569 43 Jevíčko

Jaroslava Živná, Biskupice č.p. 84, 569 43 Jevíčko

VHOS, a. s., Nádražní č.p. 1430/6, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová 1

O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 00 Praha 4-Michle

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Lesy České republiky, s.p., Hradec Králové, Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice č.p. 98, 533 53 Pardubice 19

dotčené orgány státní správy

Městský úřad v Moravské Třebové, odbor ŽP, Olomoucká č.p. 2, 571 01 Moravská Třebová 1

Veřejnou vyhláškou je doručováno vlastníkům pozemků v k.ú. Biskupice u Jevíčka:

St.p.č. 69, 70, 78, 83/1, 88, 94 a pozemků p.č. 72, 82/2, 1008, 1011, 84/1, 84/2, 979/9, 174/10, 100/2, 5/10.