

MĚSTSKÝ ÚŘAD V JEVÍČKU

odbor výstavby a územního plánování

Palackého náměstí 1, 569 43 Jevíčko

tel. 461327808, fax 461327812, mobil 777680880, www.jevicko.cz, e-mail: surad@jevicko.cz

Č.j.: OVUP1335/2011- 70/V

Jevíčko, dne 28.4.2011

Vyřizuje : oprávněná úřední osoba: Ing. Valčík

Obec Jaroměřice, 569 44 Jaroměřice

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Jevíčku, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 21.3.2011 podal

Obec Jaroměřice, zastoupená firmou

AG Atelier s.r.o. Komenského 533, 517 41 Kostelec nad Orlicí

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

Sběrný dvůr v Jaroměřicích

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 487, parc. č. 151/1, 151/8 v katastrálním území Jaroměřice.

Druh a účel umísťované stavby:

- sběrný dvůr pro shromažďování tříděných odpadů vznikajících na území obce Jaroměřice
- stavba sestává z těchto objektů:
- příprava území HTÚ
- hala
- kontejnerové shromaždiště
- zpevněné plochy
- elektro přípojka NN
- venkovní osvětlení
- vodovodní přípojka
- kanalizace
- oplocení areálu a vjezdové brány
- terénní a sadové úpravy
- zabezpečovací a kamerový systém
- kontejnery a nádoby NO
- informační systém evidence

Umístění stavby na pozemku:

- dle situace, která je součástí tohoto rozhodnutí

Určení prostorového řešení stavby:

- hlavním objektem bude hala o zastavěné ploše 18,64 * 6,50m výšky 4,55m, s pultovou střechou.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- pozemky st. p. 487, parc. č. 151/1, 151/8 v katastrálním území Jaroměřice.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. V terénu bude viditelně označena hranice zájmového území a bude zajištěno její nepřekročení. Před zahájením stavby bude provedena oddělená skrývka ornice v plné mocnosti dle ustanovení § 8 odst.1, písm. a) zákona č.334/1992Sb. Získaná orníční vrstva ze zastavěné a zpevněné plochy v množství cca 9,5 m³ (hloubka orníční skrývky 25cm) a podorníční vrstva v množství cca 9,5 m³ (hloubka podorníční skrývky 25 cm) bude použita k ohumusování zasakovacího příkopu v celé jeho délce a k zúrodnění, popřípadě vyrovnání terénu na nevyjímané části pozemku p.č. 151/1 v k.ú. Jaroměřice. Investor je povinen v souladu s ustanovením § 8 odst. 1, písmeno e) zákona učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.
- 3.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Jaroměřice, 569 44 Jaroměřice

Odůvodnění:

Dne 21.3.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 22.4.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- KHS ÚP Svitavy

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Jiří Bednařík, Správa a údržba silnic Pardubického kraje, ČEZ Distribuce a.s., VHOS a.s.,
Telefonica O2 Czech Republic, a.s., RWE Distribuční služby, František Navrátil

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- nebyly vzneseny

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému a stavebního řádu Krajského úřadu v Pardubicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Ing. Jiří Valčík
Vedoucí odboru výstavby a ÚP
Městského úřadu v Jevíčku

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se vyměřuje 1000,- Kč.

Obdrží:

navrhovatel (doručenky)

AG Atelier s.r.o. Komenského 533, 517 41 Kostelec nad Orlicí

dotčené orgány státní správy

Městský úřad v Moravské Třebové odbor územního plánování, Olomoucká 2, 571 01 Moravská Třebová

Městský úřad v Moravské Třebové odbor ŽP, Olomoucká 2, 571 01 Moravská Třebová

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, ÚP Svitavy, Milady Horákové 10, 568 02 Svitavy

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje Územní odbor Svitavy, Olbrachtova 37, 568 02 Svitavy

Vyvěšeno dne.

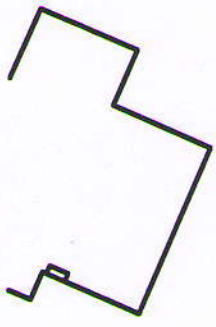
28. 04. 2011

Sejmuto dne.

Vyvěšení potvrzuje:

747/3

151/9



151/1

747/3

7509

151/4

151/5

151/6

151/1

151/10

151/11

120/1

