

MĚSTSKÝ ÚŘAD V JEVÍČKU

odbor výstavby a územního plánování

Palackého náměstí 1, 569 43 Jevíčko

tel. 461/327808, fax 461/327812, mobil 777/680880, www.jevicko.cz, e-mail: surad@jevicko.cz

Č.j.: OVUP 1388/2011-73/B

Jevíčko, dne 28.4.2011

Vyřizuje: oprávněná úřední osoba Jindřich Beneš

Ivana Koutná, Jaroměřice 4, 569 44 Jaroměřice
Pavel Špaček, Uhřice 113, 679 63 Velké Opatovice
Obec Jaroměřice, 569 44 Jaroměřice
Jaroslav Baletka, Kmochova 1066/10, 779 00 Olomouc
Dana Cebáková, Svážná 389/16, 634 00 Brno - Nový Lískovec
Marie Hejlová, Bzenecká 4160/16, 628 00 Brno - Židenice
Věra Horváthová, Kyjevská 65/32, 798 11 Prostějov - Vrahovice
Miroslav Hrbata, Jaroměřice 209, 569 44 Jaroměřice
Alžběta Hrbatová
Eva Škrabalová, Božetěchova 2617/69, 612 00 Brno
Alžběta Veverková, Božetěchova 2618/71, 612 00 Brno
ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
RWE Distribuční služby, Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
Telefonica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4

ROZHODNUTÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Jevíčku, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území (dále jen "rozhodnutí o změně stavby"), kterou dne 23.3.2011 podala

Ivana Koutná, Jaroměřice 4, 569 44 Jaroměřice, narozena 10.9.1982 – zastoupena panem Pavlem Špačkem, Uhřice 113, 679 63 Velké Opatovice, narozeným 27.4.1984

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 81 a 92 stavebního zákona a § 11 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o změně stavby

Rekonstrukce střechy a stropů rodinného domu č.p. 4 v Jaroměřicích

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 96/2 v katastrálním území Jaroměřice.

Určení změn stavby a změn jejího vlivu na využití území:

- Výměna stropů a vestavba podkroví v domě č.p. 4. Dále bude proveden nový vstup se schodištěm do objektu. Další podrobnosti řeší projektová dokumentace stavby.

II. Stanoví podmínky pro změnu stavby:

1. Změna stavby bude v souladu s předloženou projektovou dokumentací, která obsahuje výkresy s vyznačením změněné stavby a jejich změn.
2. S ohlášením stavby budou stavebnímu úřadu doloženy výkresy vnitřních instalací (voda, kanalizace, elektřina, plyn) a odsouhlasená projektová dokumentace plynových instalací správcem sítě - RWE Distribuční služby.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ivana Koutná, Jaroměřice 4, 569 44 Jaroměřice
Pavel Špaček, Uhřice 113, 679 63 Velké Opatovice

Odůvodnění:

Dne 23.3.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o změně stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení účastníkům řízení a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 28.4.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Změna stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Změna stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na využívání území.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Jaroměřice, Jaroslav Baletka, Dana Cebáková, Marie Hejlová, Věra Horváthová, Miroslav Hrbata, Alžběta Hrbatová, Eva Škrabalová, Alžběta Veverková, ČEZ Distribuce a.s., RWE Distribuční služby, Telefonica O2 Czech Republic, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Připomínky veřejnosti nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému a stavebního řádu Krajského úřadu v Pardubicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o změně stavby platí po dobu trvání změněné stavby, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Ing. Jiří Valčík
Vedoucí odboru výstavby a ÚP
Městského úřadu v Jevíčku

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 23.3.2011.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

Pavel Špaček, Uhřice 113, 679 63 Velké Opatovice

Obec Jaroměřice, 569 44 Jaroměřice

Vyvěšeno: 28.4.2011

Sejmuto:.....

.....
vyvěšení a sejmutí potvrzuje