

MĚSTSKÝ ÚŘAD V JEVÍČKU

odbor výstavby a územního plánování

Palackého náměstí 1, 569 43 Jevíčko

tel. 461/327 808, fax 461/327 812, mobil 777/680 880, www.jevicko.cz, e-mail: surad@jevicko.cz

Č.j.: OVUP 9399/2010-403/B

Jevíčko, dne 7.1.2011

Vyřizuje: oprávněná úřední osoba Jindřich Beneš

RNDr. Vojtěch Kunovský, Klostermannova 411/1, 783 01 Olomouc - Slavonín

Marta Kunovská, Klostermannova 411/1, 783 01 Olomouc - Slavonín

Obec Jaroměřice, 569 44 Jaroměřice

Valeria Kopuleťá, Banskobystrická 2083/5, 160 00 Praha

Ing. Mgr. Milan Kopuleťý, Banskobystrická 2083/5, 160 00 Praha

Jarmila Nováková, Nešporova 371/7, 779 00 Olomouc

Zdeněk Sobek, Jaroměřice 178, 569 44 Jaroměřice

Libuše Šmídová, Heyrovského 598/18, 635 00 Brno

ROZHODNUTÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Jevíčku, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území (dále jen "rozhodnutí o změně stavby"), kterou dne 3.12.2010 podali

RNDr. Vojtěch Kunovský, Klostermannova 411/1, 783 01 Olomouc - Slavonín,

Marta Kunovská, Klostermannova 411/1, 783 01 Olomouc - Slavonín

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 81 a 92 stavebního zákona a § 11 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o změně stavby

Nástavba a stavební úpravy rodinného domu č.p. 297 v Jaroměřicích

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 217/2 v katastrálním území Jaroměřice.

Určení změn stavby a změn jejího vlivu na využití území:

- Nástavba a stavební úpravy domu, při kterých dojde k nástavbě nad celým přízemím se vznikem obytného podkroví. Dále bude v přízemí vybudován nový krb a dojde k celkové rekonstrukci RD. Další podrobnosti řeší projektová dokumentace stavby.

II. Stanoví podmínky pro změnu stavby:

1. Změna stavby bude v souladu s projektovou dokumentací stavby, kterou vypracoval Petr Causidis, Dobratice 227, 739 51, a která obsahuje výkres současného stavu území s vyznačením změněné stavby a jejích změn.
2. K žádosti o stavební povolení bude doloženo souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Pk, Olbrachtova 37, 568 02 Svitavy a jím ověřené požárně bezpečnostní řešení stavby

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

RNDr. Vojtěch Kunovský, Klostermannova 411/1, 783 01 Olomouc - Slavonín

Marta Kunovská, Klostermannova 411/1, 783 01 Olomouc - Slavonín

Odůvodnění:

Dne 3.12.2010 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o změně stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení účastníkům řízení a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 7.1.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Změna stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Změna stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na využívání území.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Jaroměřice, Valeria Kopuleťá, Ing. Mgr. Milan Kopuleťý, Jarmila Nováková, Zdeněk Sobek, Libuše Šmídová

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: Připomínky veřejnosti nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému a stavebního řádu Krajského úřadu v Pardubicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o změně stavby platí po dobu trvání změněné stavby, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Ing. Jiří Valčík
Vedoucí odboru výstavby a ÚP
Městského úřadu v Jevíčku

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 14.12.2010.

Obdrží: účastníci (doručenky)

RNDr. Vojtěch Kunovský, Klostermannova 411/1, 783 01 Olomouc - Slavonín
Marta Kunovská, Klostermannova 411/1, 783 01 Olomouc - Slavonín
Obec Jaroměřice, 569 44 Jaroměřice

Vyvěšeno: 7.1.2011.....

Sejmuto:.....

.....
Vyvěšení a sejmnutí potvrzuje