

MĚSTSKÝ ÚŘAD V JEVÍČKU

odbor výstavby a územního plánování

Palackého náměstí 1, 569 43 Jevíčko

tel. 461327808, fax 461327812, mobil 777680880, www.jevicko.cz, e-mail: surad@jevicko.cz

Č.j.: OVUP1171/2011- 63/V

Jevíčko, dne 18.04.2011

Vyřizuje : oprávněná úřední osoba: Ing. Valčík

Hanácká zemědělská společnost Jevíčko a.s., Třebovská 713, 569 43 Jevíčko
Město Jevíčko, Palackého nám. 1, 569 43 Jevíčko
Eva Hamžová, Meluzínova 3784/21, 615 00 Brno Židenice
Dagmar Kuhnová, Pod Kaštany 2290/17, 616 00 Brno
Renata Popelářová, Pod Karlovicemi 1220, 564 01 Žamberk
Jindřiška Šrotová, V Opravě 958/5, 789 01 Zábřeh

ROZHODNUTÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Jevíčku, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 9.3.2011 podal

Hanácká zemědělská společnost Jevíčko a.s., Třebovská 713, 569 43 Jevíčko IČ: 481 73 053

zastoupená ředitelem společnosti Ing. Miroslavem Jurkou

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

Rozšíření bioplynové stanice Jevíčko

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1267/15, 1267/19, 1267/20 v katastrálním území Jevíčko Předměstí.

Druh a účel umísťované stavby:

- rozšíření o sekundární kruhový fermentor 2.945 m³
- osazení kogenerační jednotky 888 kW ve stávajícím objektu stanice

Umístění stavby na pozemku:

- stavba bude umístěna podle situace, která je součástí tohoto rozhodnutí.

Určení prostorového řešení stavby:

- předmětem stavby je vybudování fermentoru průměru 25,0 m a výšky 4,80 m nad úrovní terénu.
- Instalace druhé kogenerační jednotky v budově stávající bioplynové stanice.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Areál HZSJ a.s. , areál bioplynové stanice.

- II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Ke kolaudaci bude předložen doklad ve formě výsledků akreditovaného měření hluku z provozu bioplynové stanice a prokazatelného dodržení hygienického limitu hluku v noční době dle ustanovení §30 zákona č.258/2000Sb., ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č.148/2006Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací v chráněném venkovním prostoru obytné zástavby Jevíčka.
3. Srážkové vody ze střech bioplynové stanice nesmí být odváděny do dešťové kanalizace, pokud je tato kanalizace zaústěna do vodního toku. Srážkové vody musí být zasakovány v místě. V souladu s ustanovením §5 odst.3 vodního zákona.Odvádění srážkových vod do vodního toku prostřednictvím dešťové kanalizace by bylo možné pouze regulovaným způsobem po jejich předchozím zdržení, a to za předpokladu, že v projektové dokumentaci pro stavební povolení bude jednoznačně prokázáno, že dešťové vody nelze zasakovat v místě.
4. Během provozu stavby musí být dodrženy zásady a plněny povinnosti uvedené v §39 vodního zákona. Zejména je třeba učinit odpovídající opatření, aby závadné látky nevnikly do povrchových nebo podzemních vod nebo do kanalizací, které tvoří součást technologického vybavení výrobního zařízení. Nejméně jednou za 6 měsíců je třeba kontrolovat sekundární fermentor a bezodkladně provádět jeho včasné opravy. Nejméně jednou za 5 let, pokud není technickou normou stanovena lhůta kratší, je třeba prostřednictvím odborné způsobilé osoby zkoušet těsnost sekundárního fermentoru a v případě zjištění nedostatků bezodkladně provádět jejich včasné opravy. Je třeba provozovat odpovídající kontrolní systém pro zjišťování úniku závadných látek. Hanácká zemědělská společnost Jevíčko a.s. bude mít po dokončení stavby povinnost aktualizovat plán opatření pro případ havárie, platný pro zemědělskou bioplynovou stanici.
5. Odpady vznikající při provozu, je povinen původce předat do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle §12 odst.3 zákona o odpadech. Povinnosti původců odpadů vycházejí z §16 zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění. V průběhu stavby je třeba vést evidenci vznikajících odpadů původce a na požádání ji předložit orgánům státní správy na úseku odpadového hospodářství. Před uvedením stavby do provozu budou doloženy doklady o řádném zneškodnění odpadů vzniklých v celém průběhu stavby
6. Stavba bude provedena v souladu s předloženou projektovou dokumentací, případné změny stavby s dopadem na ovzduší budou projednány s příslušným orgánem ochrany ovzduší. Provozovatel předloží na Krajský úřad Pardubického kraje žádost o uvedení stavby do zkušebního provozu dle §17 odst. 1 písm. d) zákona spolu s aktualizovaným provozním řádem k vydání povolení k jeho schválení dle §17 odst.2 písm. G) zákona.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Hanácká zemědělská společnost Jevíčko a.s., Třebovská 713, 569 43 Jevíčko

Odůvodnění:

Dne 9.3.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 11.4.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- HZS PK ÚO Svitavy
- KHS ÚP Svitavy
- MěÚ Moravská Třebová OŽP

- Krajský úřad Pardubického kraje odbor ŽP a zemědělství

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Město Jevíčko, Eva Hamžová, Dagmar Kuhnová, Renata Popelářová, Jindřiška Šrotová

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- nebyly podány

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

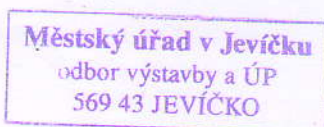
Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému a stavebního řádu Krajského úřadu v Pardubicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Ing. Jiří Valčík
Vedoucí odboru výstavby a ÚP
Městského úřadu v Jevíčku

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

Hanácká zemědělská společnost Jevíčko a.s., Třebovská 713, 569 43 Jevíčko
Město Jevíčko, Palackého nám. 1, 569 43 Jevíčko

dotčené orgány státní správy

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, ÚP Svitavy, Milady Horákové
10, 568 02 Svitavy

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje Územní odbor Svitavy, Olbrachtova 37, 568 02 Svitavy

Městský úřad v Moravské Třebové odbor ŽP, Olomoucká 2, 571 01 Moravská Třebová

Městský úřad v Moravské Třebové odbor územního plánování, Olomoucká 2, 571 01 Moravská Třebová

Krajský úřad Pardubického kraje odbor ŽP a zemědělství, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice

Vyvěšeno dne:

18. 04. 2011

Sejmuto dne:

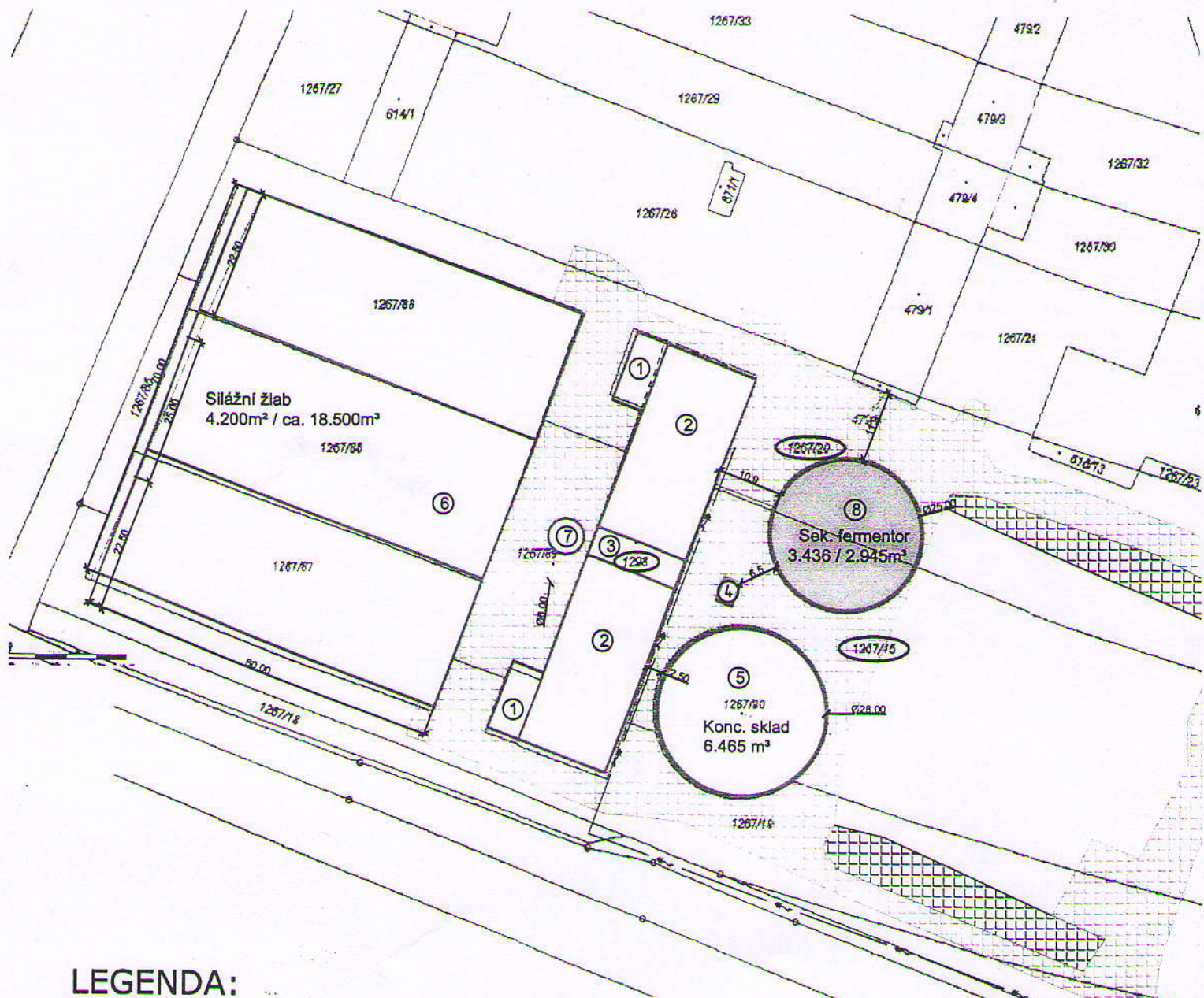
Vyvěšení potvrzuje:

POZNÁMKA:

- STAVBOU JSOU DOTČENY POZEMKY Č. 1267/15, 1267/20 a st. 1298.

- DLE VYJÁDŘENÍ SPRÁVCŮ SÍTÍ DOJDE V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ KE STŘETU S INŽENÝRSKÝMI SÍTĚMI (v rámci výstavby kabelové přípojky VN a potrubí vedení tepla). V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ SE MOHOU VYSKYTOVAT VNITROAREÁLOVÉ INŽ. SÍTĚ, KTERÉ BUDE PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY NUTNĚ VYTÝČIT. PŘI SOUBĚHU INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ BUDĚ DODRŽENY JAK VODOROVNÉ, TAK SVISLÉ ODSUPOVÉ VZDÁLENOSTI DLE PLATNÉ ČSN 73 6005. PŘI PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍCH PRACÍ JE NUTNO POSTUP POŽADAVKŮ VLASTNÍKA TĚCHTO INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ!!!

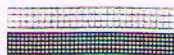
OSTATNÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ SE DLE VYJÁDŘENÍ JEJICH SPRÁVCŮ NA STAVBĚ NEVYSKYTUJÍ. PŘED VLASTNÍM ZAPOČETÍM STAVBY SE VŠAK MUSÍ VYTÝČENÍ VNITROAREÁLOVÝCH SÍTÍ.



LEGENDA:

- ① Navázání substrátu
- ② Hlavní fermentor
2.880m³ / 2.400m³
- ③ Místnost čerpadel
- ④ Trafo
- ⑤ Nádrž koncového skladu
6.465m³ ; Ø=28m/ v=10,5m
- ⑥ Silážní žlab
4.200m² / ca. 18.500m³
- ⑦ Předjíмка
300m³; Ø=8m/ v=6m
- ⑧ Sekundární fermentor
3.436m³/2.945m³; Ø=25 m/v=7 m

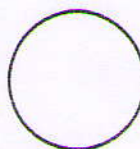
Stávající objekty



ASFALTOVÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY
UPRAVENÉ ZELENÉ PLOCHY



Kabel VN - VNITROAREÁLOVÉ VEDENÍ
PROJEKTOVANÝ POTRUBÍ KEJDY



PLÁNOVANÉ / STÁVAJÍCÍ OBJEKTY



DOTČENÝ POZEMEK