

# ZNALECKÝ POSUDEK č. 2034/013/18

*Posudek vyžádal*

**Město Jevíčko  
Palackého náměstí 1  
569 43 Jevíčko  
IČO: 00276791**

*Žádost - opatření čj.*

*Ze dne*

**08.06.2018**

*Účel posudku*

**Stanovení obecné ceny osobního automobilu UAZ 469**

*Reg. značka vozidla*

**BEZ RZ**

*Termín vypracování posudku*

**08.07.2018**

*Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena*

**08.06.2018**

*Posudek vypracoval*

**Milan Karpíšek  
Antonína Slavička 498/19  
568 02 Svitavy  
IČO: 750 42 037  
e-mail: karpisek@svi.cz  
Datová schránka: v3wvm9x**

*Počet listů posudku včetně obálky* **8**

*Počet listů příloh* **0**

*Počet předaných vyhotovení* **2**

*Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.*

## Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

### 0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

### 0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek byl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

### 0.3 Další použité podklady

Průkaz historického vozidla.

Skutečnosti sdělené žadatelem.

Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

Vyjádření MERCURY-B spol. s r.o., Nošická 12, Praha 10 - cena pneumatik.

Inzertní stránky [www.bazos.cz](http://www.bazos.cz).

### 0.4 Seznam příloh

Bez příloh

### 0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

## I. Nález

### 1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č. **VV 016168**  
vydán kým **MM Pardubic**  
dne **23.10.2013**  
Osvědčení o reg. č. **nevydáno**  
STK platné do **31.05.2014**

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
Značka a typ vozidla	<b>UAZ 469</b>	<b>UAZ 469</b>
Provedení karoserie	<b>KOMBI + PLÁTĚNÁ STŘECHA</b>	
Druh vozidla	<b>OSOBNÍ AUTOMOBIL</b>	<b>OSOBNÍ AUTOMOBIL</b>
Výrobce	<b>UAZ - RUSKO</b>	<b>UAZ - RUSKO</b>
Rok výroby	<b>1979</b>	<b>1979</b>
VIN (výr. číslo vozidla)	<b>L0248770</b>	<b>L0248770</b>
Výr. číslo karoserie	<b>L0248770</b>	<b>L0248770</b>
Výr. číslo motoru	<b>90201886</b>	<b>NENALEZENO</b>
Barva vozidla	<b>ZELENOŽLUTÁ</b>	<b>ZELENOŽLUTÁ</b>
Objem / druh motoru	<b>2445 / ZÁŽEHOVÝ</b>	<b>2445 / ZÁŽEHOVÝ</b>
Výkon [kW] / typ motoru	<b>55,1 / UMZ414</b>	<b>55,1 / UMZ414</b>
Reg. značka / datum přidělení		<b>BEZ RZ /</b>
Datum prvního uvedení vozidla do provozu		<b>nezjištěno</b>
Vlastník vozidla		<b>VIZ. ŽADATEL</b>
Provozovatel vozidla		<b>VIZ. VLASTNÍK</b>
Počet držitelů		<b>2 - nejméně</b>
Stav počítadla ujetých km		<b>15 669</b>
Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele		<b>15 669</b>

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

### 1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **Bez sdělení.**

### 1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ vozidla

Odpovídá, úplná.

#### 1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Datum a místo prohlídky: 08.06.2018 - Jevíčko - sběrný dvůr.  
Za účasti: Bc. Pavel Sedlák - tajemník města  
Zkušební jízda: ne - vozidlo nemá platnou technickou prohlídku.

#### 1.5 Technický stav skupin vozidla

Prohlídkou vozidla jsem zjistil, že v sériovém provedení pro vojenské účely. Vozidlo má karoserii a rám poškozený korozí - poškození je opravitelné. Vozidlo je pojízdné, ale nemá platnou technickou prohlídku. Vozidlo nebylo podle majitele 5 roků v provozu. Před uvedením do provozu bude nutné vozidlo prohlédnout, opravit a provést technickou prohlídku.

##### SKUPINA VOZIDLA

Motor + spojka

Převodovka + rozvodovka

Zadní náprava + rozvodovka + hnací hřídel

Přední náprava + rozvodovka + hnací hřídel

Rám

Skříň karoserie

Výbava karoserie

Technický stav skupin je hodnocen jako úměrný počtu ujetých km a době provozu.

#### 1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
8,40 - 15	3 328	8,40 - 15	3 328	30	LP
8,40 - 15	3 328	8,40 - 15	3 328	30	PP
8,40 - 15	3 328	8,40 - 15	3 328	30	LZ
8,40 - 15	3 328	8,40 - 15	3 328	30	PZ

##### Rezerva

8,40 - 15	3 328	8,40 - 15	3 328	30	R1
-----------	-------	-----------	-------	----	----

*Výchozí cena CNPP*

16 640 Kč

*Výchozí cena CNPV*

16 640 Kč

*Celková cena pneu na vozidle CČPV*

**4 990 Kč**

#### 1.7 Mimořádná výbava

Vozidlo nemá mimořádnou výbavu

## II. Posudek

### 2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

#### 2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla  
**6** - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)  
**7** - doba provozu skupiny - ROKY  
**8** - doba provozu skupiny - MĚSÍCE  
**9** - procenta srážky za roky provozu  
**10** - procenta srážky za měsíce provozu  
**ZAD** - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	1. 1.1979	40	0	90,00	0,00	90,00
Převodovka + rozvodovka	1. 1.1979	40	0	90,00	0,00	90,00
Zadní náprava + rozvodovka + hnací hřídel	1. 1.1979	40	0	90,00	0,00	90,00
Přední náprava + rozvodovka + hnací hřídel	1. 1.1979	40	0	90,00	0,00	90,00
Rám	1. 1.1979	40	0	90,00	0,00	90,00
Skříň karoserie	1. 1.1979	40	0	90,00	0,00	90,00
Výbava karoserie	1. 1.1979	40	0	90,00	0,00	90,00

- 11** - skupina vozidla  
**PKM** - počet ujetých km skupiny vozu  
**12** - první část kilometrů  
**13** - procenta srážky za první část kilometrů  
**14** - další část kilometrů  
**15** - procenta srážky za další část kilometrů  
**ZAP** - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	15 669	15 669	0,67	0	0,33	10,72
Převodovka + rozvodovka	15 669	15 669	0,67	0	0,33	10,72
Zadní náprava + rozvodovka + hnací hřídel	15 669	15 669	0,67	0	0,33	10,72
Přední náprava + rozvodovka + hnací hřídel	15 669	15 669	0,67	0	0,33	10,72
Rám	15 669	15 669	0,67	0	0,33	10,72
Skříň karoserie	15 669	15 669	0,67	0	0,33	10,72
Výbava karoserie	15 669	15 669	0,67	0	0,33	10,72

#### 2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny  
**ZA** - základní amortizace  
**c** - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce  
**THS** - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění

**PDS** - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku  
**PTHS** - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	50,36	0	49,64	21	10,42
Převodovka + rozvodovka	100	50,36	0	49,64	12	5,95
Zadní náprava + rozvodovka + hnací hřídel	100	50,36	0	49,64	8	3,97
Přední náprava + rozvodovka + hnací hřídel	100	50,36	0	49,64	14	6,94
Rám	100	50,36	0	49,64	5	2,48
Skříň karoserie	100	50,36	0	49,64	20	9,92
Výbava karoserie	100	50,36	0	49,64	20	9,92

**Součet THVR = 49,60 %**

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

**Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 49,60 %**

## 2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

*Výše výchozí ceny vozidla CN* 150 000 Kč  
*Stanovená znalecm* Podle vozidel podobného provedení – vozidlo nebylo volně prodejné  
*Zdůvodnění (pramen) ceny* Česká pojišťovna a.s., výchozí ceny rok 1997 + koeficient 1,2

## 2.3 Časová cena pneu na vozidle

*CČPV* 4 990

## 2.4 Časová cena mimořádné výbavy

*CČVM* 0

## 2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Výchozí cena CN</i>	123 967	26 033	150 000
<i>Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)</i>	13 753	2 887	16 640
<i>Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP</i>	110 215	23 145	133 360
<i>THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)</i>	54 667	11 479	66 146
<i>Časová cena pneu CČPV</i>	4 124	866	4 990
<i>Časová cena mimořádné výbavy CČVM</i>	0	0	0
<i>Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM</i>	58 791	12 345	71 000

## 2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP 0,63

### Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

Koeficient prodejnosti stanovuji v souladu s nabídkou a poptávkou na trhu s ojetými vozidly. Nabídka mírně převyšuje poptávku. Cenu vozidla snižuje technický stav a neplatná technická prohlídka.

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP	37 191	7 809	45 000

slovy čtyřicetpět tisíc Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

### Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec, jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Hradci Králové ze dne 3.4.1998 č.j. Spr. 409/98 pro základní obor ekonomika

- odvětví cena a odhady motorových vozidel a strojírenství
- odvětví strojírenství všeobecné se specializací posuzování stavu motorových vozidel.

Znalec dle § 127a občanského soudního řádu bere na vědomí povinnost oznámit skutečnosti, pro které by byl jako znalec vyloučen, nebo které by mu bránily být činný jako znalec. Znalec rovněž prohlašuje, že si je vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku, zejména skutkové podstaty trestného činu Křivé výpovědi a nepravdivého znaleckého posudku dle § 346 trestního zákoníku.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 2034/013/18 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 6/2018.



Svitavy dne 21.06.2018

  
Milan Karpíšek

