

1682/2021

Mgr. Jaroslav Kocinec LL.M., soudní exekutor
Exekutorský úřad Frýdek-Místek, sídlem Farní 19, 738 01 Frýdek-Místek

Č. j. 142 EX 00149/21-019

07. 05. 2021
G.J.: 17AJ/1682/2021
Příloha: 1/—

USNESENÍ

13:48:12

Soudní exekutor Mgr. Jaroslav Kocinec LL.M., Exekutorský úřad Frýdek-Místek, se sídlem Frýdek-Místek, Farní 19, PSČ 738 01 pověřený provedením exekuce na základě pověření Okresního soudu v Blansku ze dne 18.03.2021, č.j. 90 EXE 495/2021-12, které nabylo právní moci dne 27.04.2021, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného usnesení Okresního soudu ve Svitavách č.j. 16C153/2020-46 ze dne 15.09.2020, který nabyl právní moci dne 05.02.2021, vykonatelného dne 05.02.2021 v právní věci

oprávněného: **Mgr. Petr Krejčí, Řečkovice č. 1067, 621 00 Brno - Řečkovice,**
zast. JUDr. Petr Procházka, advokát, náměstí Svobody čp. 77 / č. 12, 602 00 Brno - Brno-město,

k vymožení nepeněžitého plnění. Prodej zástavy, a to: pozemku p. č. st. 1089 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m2, jehož součástí je stavba – rodinný dům č. p. 824, pozemku p. č. 5525 – orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 616 m2, to vše zapsáno na LV č. 1655 v k. ú. Jevíčko-předměstí, obec Jevíčko, okres Svitavy u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy k uspokojení pohledávky oprávněného ve výši 2 500 000,00 Kč a smluvního úroku 3 % měsíčně z částky 2 500 000,00 Kč od 01.04.2016 do zaplacení, nákladů nalézacího řízení a nákladů, které vzniknou prodejem zástavy. a k vymožení pohledávky v částce Jistina: 2 500 000,00 Kč, Smluvní úrok 3,00 % měsíčně z částky 2 500 000,00 Kč od 01.04.2016 do zaplacení, nákladů oprávněného v exekuci 2 541,00 Kč a nákladů této exekuce, jejichž výše se určuje samostatným rozhodnutím

proti povinnému: **Stanislav Uhlíř, IČ: 44088141,** **679 63 Velké Opatovice,**

dříve rozhodl o způsobu provedení exekuce prodejem nemovitostí a to exekučním příkazem ze dne 22.3.2021, č.j. 142 EX 00149/21-013, kterým postihl tyto nemovité věci:

Nemovité věci:	<p>zapsané na listu vlastnictví č. 1655 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy, pro obec Jevíčko, kat. území Jevíčko-předměstí, a to:</p> <p><small>B Nemovitosti</small></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th><small>Fozenky Parcela</small></th> <th><small>Výměra[m2]</small></th> <th><small>Druh pozemku</small></th> <th><small>Způsob využití</small></th> <th><small>Způsob ochrany</small></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>St. 1089</td> <td>184</td> <td>zastavěná plocha a nádvoří</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5"><small>Součástí je stavba: Jevíčko, č.p. 824, rod.dům</small></td> </tr> <tr> <td colspan="5"><small>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 1089</small></td> </tr> <tr> <td>5525</td> <td>616</td> <td>orná půda</td> <td></td> <td>zemědělský půdní fond</td> </tr> </tbody> </table> <p>včetně jejich součástí a příslušenství</p>	<small>Fozenky Parcela</small>	<small>Výměra[m2]</small>	<small>Druh pozemku</small>	<small>Způsob využití</small>	<small>Způsob ochrany</small>	St. 1089	184	zastavěná plocha a nádvoří			<small>Součástí je stavba: Jevíčko, č.p. 824, rod.dům</small>					<small>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 1089</small>					5525	616	orná půda		zemědělský půdní fond
<small>Fozenky Parcela</small>	<small>Výměra[m2]</small>	<small>Druh pozemku</small>	<small>Způsob využití</small>	<small>Způsob ochrany</small>																						
St. 1089	184	zastavěná plocha a nádvoří																								
<small>Součástí je stavba: Jevíčko, č.p. 824, rod.dům</small>																										
<small>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 1089</small>																										
5525	616	orná půda		zemědělský půdní fond																						

a následně

ROZHODL TAKTO:

Soudní exekutor vyzývá osoby, které mají k výše uvedeným nemovitým věcem věcná břemena nezapsaná v katastru nemovitostí, výměnky a nájemní či pachtovní práva, aby do 30 dnů od zveřejnění této výzvy tuto skutečnost soudnímu exekutorovi oznámili a předložili mu kopie svých nájemních smluv.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné
V případě, že právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek, nájemní právo nebo pachtovní právo,

1682/102-1 2

nejde-li o věcné břemeno bydlení, výměnek, jehož součástí je právo bydlení nebo nájem bytu, k uvedeným nemovitým věcem nebude soudnímu exekutorovi oznámeno, zanikne příklepem.

Soudnímu exekutorovi neoznámený zemědělský pacht zaniká koncem pachtovního roku ve kterém byl udělen příklep.

Ve Frýdku-Místku dne 07.05.2021

Mgr. Jaroslav Kocinec LL.M.
soudní exekutor

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

Vyvěšuje se: úřední deska exekutora
elektronická úřední deska exekutora
v místě kde se nachází předmětné nemovité věci, při místním šetření
úřední deska obce, v jejímž obvodu se předmětné nemovité věci nachází

Soudní exekutor tímto žádá obecní úřad v jehož obvodu jsou nemovité věci, aby tuto výzvu nájemcům nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým po dobu 30 dní ode dne obdržení této výzvy.

Vyvěšeno: 10. 5. 2021
Sejmuto: 14. 5. 2021

Městský úřad Jevíčko
Palackého nám. 1
569 43 Jevíčko
