

Toto rozhodnutí ze dne 02.04.2019, č.j. 180 EX 3751/19-31, nabylo právní moci dne 12.04.2019. Připojení doložky právní moci provedl Mgr. Zuzana Sobišková, soudní exekutor, dne 20.05.2019. Datum doložky provedení exekuce: 10.05.2019.

Soudní exekutor Mgr. Zuzana Sobišková
Exekutorský úřad Praha 6
adresa: Bělohorská 270/17, 169 00 Praha 6

tel.: 235 300 563, 235 300 564
e-mail: info@exekutorsky-urad.cz
datová schránka: kxcqtwv
internetové stránky: www.exekutorsky-urad.cz

MĚSTSKÝ ÚŘAD
JEVIČKO

č. j. 180 EX 3751/19-31
č. o. 934038101/

Dotlo číslo 03. 06. 2019
Č. j.: TJ/2226/2019
4/—
13.38.18

EXEKUČNÍ PŘÍKAZ K PROVEDENÍ EXEKUCE PRODEJEM NEMOVITÝCH VĚCÍ

Povinný: zastoupený:	1. MILOŠ VAŠÍČEK, Palackého nám. 1, 56943, Jevíčko, IČ 45562741, 2. PAVLINA VAŠÍČKOVÁ, K. Čapka 608, 56943, Jevíčko, IČ 45562741,																				
Manžel povinného: zastoupený:																					
Vymáhaná peněžitá povinnost: (pohledávka navýšená o pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného ke dni vydání exekučního příkazu)*	<p>jistina 564 080,81 Kč 9,000% ročně úrok z prodlení z částky 564 080,81 Kč od 01.08.2018 do zaplacení úrok z prodlení ke dni 02.04.2019 činí 34 076,66 Kč 5,300% ročně úrok z prodlení z částky 564 080,81 Kč od 01.08.2018 do zaplacení úrok z prodlení ke dni 02.04.2019 činí 20 067,37 Kč první porada s klientem včetně převzetí a přípravy zastoupení, sepsání exekučního návrhu 13 527,80 Kč výzva k plnění 20 291,70 Kč náklady nalézacího řízení 62 058,00 Kč Pravděpodobná odměna exekutora 102 050,00 Kč Pravděpodobná náhrada hotových výdajů 4 550,00 Kč Pravděpodobná DPH 22 386,00 Kč Celkem 843 088,34 Kč</p>																				
Oprávněný: zastoupený:	Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Vinohradská 3218/169, 10017, Praha, IČ 49241397, zast. Mgr. PETER OLEJÁR, advokátní kancelář, Vinohrady 794/45, 63900, Brno																				
Spoluvlastnický podíl na nemovité věci:	<p>Okres: CZ0533 Svitavy Obec: 578193 Jevíčko Kat.území: 659339 Jevíčko-předměstí List vlastnictví: 1936 V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="5">B Nemovitosti</th> </tr> <tr> <th>Pozemky</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> <tr> <th>Parcela</th> <th>Výměra [m²]</th> <th>Druh pozemku</th> <th>Způsob využití</th> <th>Způsob ochrany</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>550/76</td> <td>458</td> <td>zahradka</td> <td></td> <td>zemědělský půdní fond</td> </tr> </tbody> </table>	B Nemovitosti					Pozemky					Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	550/76	458	zahradka		zemědělský půdní fond
B Nemovitosti																					
Pozemky																					
Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany																	
550/76	458	zahradka		zemědělský půdní fond																	
Pověření soudního exekutora vydal: Okresní soud ve Svitavách dne 22.03.2019 pod č. j. 6 EXE 136/2019-16																					
Exekuční titul: elektronický platební rozkaz č.j. EPR 5010/2019-6, který vydal Okresní soud ve Svitavách dne 23.01.2019 a který se stal																					

pravomocným dne 12.02.2019 a vykonatelným dne 12.02.2019

* Částka odpovídá řádku 12 tabulky č. 1.

I. Soudní exekutor Mgr. Zuzana Sobíšková rozhodl o provedení exekuce prodejem spoluvlastnického podílu na nemovité věci

Okres: CZ0533 Svitavy

Obec: 578193 Jevíčko

Kat.území: 659339 Jevíčko-předměstí

List vlastnictví: 1936

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Vašíčková Pavlína, K. Čapka 608, 56943 Jevíčko		1/2
B Nemovitosti		
Pozemky Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku
550/76	458 zahrada	Způsob využití Způsob ochrany zemědělský půdní fond

k vymožení pohledávky oprávněného, jejího příslušenství, nákladů oprávněného a nákladů exekuce.

II. Povinnému se zakazuje, aby

1. po doručení exekučního příkazu nemovitou věc převedl na někoho jiného nebo ji zatížil,
2. po doručení exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

III. Povinnému se ukládá, aby

1. soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení tohoto exekučního příkazu oznámil, zda a kdo má k nemovité věci předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí. Při neoznámení povinný odpovídá za škodu tím způsobenou,
2. soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou exekucí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

Poučení:

Proti exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Je-li exekucí poškozen majetek ve společném jmění manželů nebo majetek manžela povinného ve větším rozsahu, než připouští zvláštní právní předpis, nebo nelze-li ho exekucí postihnout, může se manžel povinného domáhat v této části zastavení exekuce.

Soudní exekutor vydá příkaz k úhradě nákladů exekuce neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymožení povinnosti vymáhané v exekučním řízení s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného. Pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného jsou zahrnuty do výše uvedené vymáhané peněžitě povinnosti. Jejich vyčíslení je uvedeno v tabulce č. 1 v dalších informacích k exekučnímu řízení, ř. 11.

Exekuční příkaz se doručuje oprávněnému, příslušnému katastrálnímu úřadu a povinnému.

V Praze dne 2.4.2019

Mgr. Zuzana Sobíšková, v.r.
soudní exekutor

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

Další informace k exekučnímu řízení

1. Odklad a zastavení exekuce

Za podmínek stanovených zákonem lze podat u soudního exekutora návrh na zastavení exekuce nebo její části.

Za podmínek stanovených zákonem lze podat i návrh na odklad exekuce.

Podmínky pro podání těchto návrhů a další podrobnosti jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

Především je třeba zdůraznit, že vydání exekučního příkazu neznamená vždy, že nemovitá věc bude skutečně prodána - jeho vydání je i úkonem zajišťovacího charakteru. Přistoupí-li soudní exekutor k prodeji nemovité věci, ustanoví po právní moci výše uvedeného exekučního příkazu znalce, který ocení jmenovanou nemovitou věc a její příslušenství. Soudní exekutor na základě znaleckého posudku určí usnesením výslednou cenu nemovité věci. Dražbu nařídí soudní exekutor v dražební vyhlášce, ve které mimo jiné uvede způsob dražebního jednání, jeho místo a čas.

2. Postup v exekuci prodejem nemovitých věcí

Informace o vedení exekuce prodejem nemovitých věcí jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

3. Vyčíslení vymáhané peněžité povinnosti

V této exekuci musí povinný zaplatit minimálně částku uvedenou v řádku 12 tabulky č. 1.

tabulka č. 1

	vymáhaná peněžité povinnost ke dni vydání exekučního příkazu (bez nákladů exekučního řízení) v Kč	
1	jistina	564 080,81 Kč
2	úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokuta, penále atd. do dne vydání exekučního příkazu včetně 2.4.2019	54 144,03 Kč
3	náklady předchozího řízení (soudní poplatek, právní zastoupení atd.)	62 058,00 Kč
4	vymáhaná peněžité povinnost ke dni vydání exekučního příkazu (bez nákladů exekučního řízení) celkem (řádky 1 až 3)	680 282,84 Kč
	pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného v exekučním řízení v Kč	
5	náklady oprávněného (právní zastoupení atd.)	33 819,50 Kč
6	daň z přidané hodnoty (z nákladů oprávněného)	
7	odměna soudního exekutora	102 050,00 Kč
8	paušální částka náhrady hotových výdajů soudního exekutora	4 550,00 Kč
9	další náklady exekuce	
10	daň z přidané hodnoty (z nákladů exekuce)	22 386,00 Kč
11	pravděpodobné náklady celkem (řádky 5 až 10)	162 805,50 Kč
12	celkem ke dni vydání exekučního příkazu (řádky 4 + 11) v Kč	843 088,34 Kč

Vymáhaná povinnost (řádek 4 tabulky č. 1) se zvyšuje každý den od doručení tohoto exekučního příkazu o úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokutu, penále atd., a případně rovněž pravidelně o opětuující se dávku splatnou v budoucnu podle tabulky č. 2.

tabulka č. 2

Vymáhaná povinnost se denně zvyšuje o částku - úrok z prodlení	220,99 Kč
--	-----------

Toto zvýšení může ovlivnit i výši odměny soudního exekutora (řádek 7 tabulky č. 1)**, která se vypočítává z výše soudním exekutorem vymoženého plnění nezahrnujícího náklady exekuce a náklady oprávněného.

Povinný může vymáhanou peněžitou povinnost v aktuální výši uhradit

1. bankovním převodem či vkladem na účet č. 4602590237/0100, variabilní symbol 375119,
2. v hotovosti v úředních hodinách na pokladně soudního exekutora Po 9:00 - 12:00, 13:00 - 16:00, St 9:00 - 12:00, 13:00 - 17:00,
3. poštovní poukázkou typu A na účet č. 4602590237/0100, variabilní symbol 375119.

Při platbě bankovním převodem nebo poštovní poukázkou musí být vždy uveden variabilní symbol. Uhradí-li povinný tímto způsobem vymáhanou peněžitou povinnost, exekuce bude za podmínek stanovených zákonem skončena.

4. Úřední hodiny

Úřední hodiny soudního exekutora Mgr. Zuzana Sobíšková, Exekutorský úřad Praha 6:

Po 9:00 - 12:00, 13:00 - 16:00, St 9:00 - 12:00, 13:00 - 17:00

Pokladní hodiny: Po 9:00 - 12:00, 13:00 - 16:00, St 9:00 - 12:00, 13:00 - 17:00

Hodiny pro telefonický kontakt: Po až Čt 8:30 - 16:00, Pá 8:30 - 15:00

Aktuální informace o úředních hodinách, příp. pokladních hodinách nebo hodinách pro telefonický kontakt doporučujeme ověřit na internetových stránkách soudního exekutora.

** Základ pro určení odměny soudního exekutora se zaokrouhluje na celé stokoruny nahoru a vypočítaná odměna na celé desetikoruny nahoru.

Vyřešeno: 4.6.19
Sejmulo: 24.6.19

Městský úřad Jevíčko

Palackého nám. 1

569 43 Jevíčko

