

U S N E S E N Í

Okresní soud ve Svitavách rozhodl předsedou senátu Mgr. Ladislavem Mášou jako samosoudcem ve věci výkonu rozhodnutí

oprávněného (oprávněné): **Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, Orlická 4/2020, 130 00 Praha 3, nar.**

proti
povinnému (povinné): **Bedřich Kramář, Palackého třída 14/621, 612 00 Brno, nar. 07.11.1956**

pro 629.874,00 Kč s příslušenstvím prodejem nemovitosti,

t a k t o :

Soud vydává tuto

dražební vyhlášku:

I. Dražební jednání se nařizuje na den **3. března 2009 v 8.00 hod. v budově Okresního soudu ve Svitavách, jednací síni č. 103 .**

II. Draženy budou **nemovitosti, a to budovy číslo popisné 145 v obci Bělá u Jevíčka postavené na stavební parcele číslo 33 v katastrálním území Malonín, stavební parcely číslo 33 – zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Malonín a pozemků p.č. 297/1 – trvalý travní porost, zemědělský půdní fond a p.č. 302/3 – zahrada, zemědělský půdní fond v katastrálním území Malonín zapsaných na listu vlastnictví č. 141 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj Katastrální pracoviště Svitavy pro katastrální území Malonín a obec Bělá u Jevíčka a jejich příslušenství.**

III. Výsledná cena nemovitostí byla určena ve výši **2.000.000,-- Kč.**

IV. Nejnižší podání se stanoví ve výši **1.330.000,-- Kč.**

V. Výše jistoty se stanoví ve výši **500.000,-- Kč.** Jistotu lze zaplatit v hotovosti do pokladny soudu v den dražby v době od 7.30 hodin do 8.00 hodin nebo na účet soudu v České národní bance, pobočka Hradec Králové, číslo účtu 6015-424591/0710, VS 1202082804; k jistotě zaplacené tímto způsobem lze přihlídnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že došla na účet soudu.

VI. S nemovitostmi nejsou spojena žádná práva ani závady.

VII. S nemovitostmi nejsou spojena žádná práva ani závady, které prodejem nemovitostí nezaniknou.

VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu.

Vydražitel se stane vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabude-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatí-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

IX. Při rozvrhu rozdělované podstaty se mohou oprávněný(á), ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného (povinné) domáhat uspokojení jiných pohledávek za povinným (povinnou) přiznaných vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř. anebo pohledávek za povinným (povinnou) zajištěných zástavním právem na prodávaných nemovitostech, než pro které byl nařízen tento výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí u podepsaného soudu nejpozději do zahájení dražebního jednání. Oprávněný(á) a ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, mohou své pohledávky za povinným (povinnou) přihlásit, jen jestliže jim byly přiznány vykonatelným rozhodnutím,

smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř. po právní moci usnesení, kterým byl nařízen výkon rozhodnutí prodejem výše uvedených nemovitostí.

V přihlášce musí být uvedena výše pohledávky, jejíž uspokojení se věřitel domáhá, a požadovaná výše příslušenství této pohledávky. K přihlášce musí být připojeny listiny prokazující, že jde o pohledávku priznanou vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř. anebo o pohledávku zajištěnou zástavním právem na prodávaných nemovitostech. K přihlášce, v níž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, soud nebude přihlížet.

X. Soud vyzývá oprávněného (oprávněnou), ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitele povinného, kteří přihlásili nebo podle výroku IX. tohoto usnesení přihlásí u podepsaného soudu své pohledávky za povinným (povinnou), aby sdělili podepsanému soudu, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného (povinné) vůči nim převzít. Převzetím dluhu nastoupí vydražitel na místo povinného (povinné); souhlas věřitele se přitom nevyžaduje. Je-li pohledávka, do níž nastoupil vydražitel místo povinného (povinné) jako dlužník, zajištěna zástavním právem na prodávaných nemovitostech, působí zástavní právo vůči vydražiteli.

XI. Soud vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští prodej výše uvedených nemovitostí v této dražbě, aby je uplatnil u soudu žalobou podle § 267 o.s.ř. a aby takové uplatnění práva (podání žaloby na vyloučení prodávaných nemovitostí z výkonu rozhodnutí) prokázal podepsanému soudu nejpozději před zahájením dražebního jednání. Jestliže tak neučiní, nebude při provedení výkonu rozhodnutí k jeho právu přihlíženo.

XII. Osoby, které mají k prodávaným nemovitostem předkupní právo, je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo zaniká.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání oprávněný(á), ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný(á) a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému soudu v Hradci Králové, pobočka Pardubice prostřednictvím podepsaného soudu. Odvolání jen proti výrokům I., II., VI., VIII., IX., X., nebo XII. tohoto usnesení není přípustné.

Ve Svitavách dne 20. října 2008

Za správnost vyhotovení:
Sylva Klementová



Mgr. Ladislav Máša, v.r.
předseda senátu

Vyvěřeno: 29. 10. 2008
Sejmuto: 14. 11. 2008