

Architektonická studie pro rekonstrukci ulic Kostelní, Horní Farní, Komenského náměstí

Vážení občané,

chtěli bychom Vás informovat o zpracování studie opravy ulic Kostelní, Horní Farní a Komenského náměstí a případně požádat o Váš názor k návrhu.

Úvodem musím říct, že zastupitelstvo města schválilo zpracování architektonické studie v roce 2021 prostřednictvím výběrového řízení, kdy tuto zakázku získal Ing.et Ing. arch. Jan Vrbka, mladý brněnský architekt, pocházející z rodiny Vrbků z Jevíčka na Malém náměstí. Pan architekt má tedy na Jevíčko osobní vazbu a často jej se svojí rodinou navštěvuje, proto měl dostatečný prostor tuto nejstarší část města v klidu procházet a vstřebávat podstatné aspekty. Finální studie vznikla ve spolupráci s jeho kolegy ze studia TheBüro Ing.arch. Jiřím Jurenkou, Ing.arch. Romanem Strnadem, dopravním inženýrem Ing. Tomášem Hrubanem a krajinným architektem Ing. Danielelem Matějkou, PhD.

Záměr opravit ulice vychází samozřejmě z jejich neutěšeného stavu, stáří inženýrských sítí a také připravovaného záměru společnosti ČEZ, která plánuje letech 2024-2025 přeložení horního vedení do kabelového zemního vedení od trafostanice na ulici Okružní I po trafostanici v ulici Dolní Farní. Naším záměrem je tedy obnovit veškeré podzemní sítě – vodovod, kanalizaci, veřejné osvětlení a využít záměru společnosti ČEZ k uložení vedení do země. Současně jsme vstoupili do jednání s Pardubickým krajem, který je vlastníkem pozemku a komunikace v ulici Kostelní a projednali jsme podílení se na uvedené investici spolufinancováním povrchů této krajské komunikace z krajského rozpočtu, kde jsme v tomto směru byli právě Pardubickým krajem požádáni o zpracování studie, na základě níž by následně společně s Pardubickým krajem vznikl realizační projekt pro komplexní opravu Kostelní ulice s vazbou na Komenského náměstí a Horní Farní. Předpokládaný termín realizace je předběžně stanoven právě na roky 2024 – 2026, kdy prioritou by měly ty úseky, kde bude svoji investici realizovat společnost ČEZ.

Uvedené ulice tvoří nejstarší a nejhodnotnější část historického jádra města, kde se nachází současně velké množství kulturních památek a dominant města. Naším požadavkem bylo tedy jednak potvrzení historické hodnoty středu města, snížení dopravní zátěže v uvedených ulicích, zejména těžké dopravy včetně autobusů a současně zlepšení podmínek pro kamenné obchody v ulici Kostelní, které mají dnes ztíženou pozici z důvodu omezených možností parkování zákazníků v ulici. Dále bychom rádi v adekvátní míře umístili do ulic vhodnou zeleň, která obzvláště ve stávajících ztížených klimatických podmínkách oteplování a přehřívání měst může hrát důležitou pozitivní roli. Zásadním hlediskem, který ráz středu města určuje, je existence Městské památkové zóny, kdy veškeré stavební úpravy podléhají stanoviskům odboru památkové péče a i tato studie byla s památkáři konzultována. Mimo jiné aspekty jsou pro finální povrchy komunikací zásadní navržené materiály, které jsou přípustné v kamenném provedení, tedy obdobně jako v ulicích Soudní, Růžová nebo Palackého náměstí se bude jednat o kombinace žulové dlažby dvou velikostí, větší pro komunikace, menší pro chodníky.

Studie je poměrně obsáhlá a ve svém příspěvku zde nemohu popsat všechny navržené prvky a změny. Zásadní je myšlenka změn v parkování v této lokalitě, přesun památníku obětem 2.světové války k budově kláštera a s tím spojené užívání Komenského náměstí, které pan architekt pojímá více jako prostor pro trávení času občanů a dětí, kteří zde žijí nebo navštěvují služby v této lokalitě města.

Studii je nutno chápat jako dílo autora, který se snaží dát systému užívání a života ve zpracovávané části města určitý ráz a současně zvýšit jeho atraktivitu v mnoha ohledech.

Jsme si současně vědomi i toho, že každý z nás může mít na věc odlišný názor a stejně tak, jak tomu bylo při zpracování projektu pro rekonstrukci Palackého náměstí, může i tato studie dostat změn,

kteří vyplynou jednak z Vašich názorů a také z aspektů, se kterými se bude nutné vypořádat při zpracovávání vyšších stupňů projektové dokumentace.

Chtěli bychom Vám tedy nabídnout možnost seznámení se s návrhy architektonické studie a možností vyjádření Vašeho názoru. Studie bude umístěna v elektronické verzi na webu města v sekci SAMOSPRÁVA – PROJEKTY MĚSTA a současně v tištěné verzi v pasáži TIC Jevíčko průchodem z Palackého náměstí. Vaše názory můžete zaslat prostřednictvím emailu na adresu: jevicko@jevicko.cz do 30.6.2022 nebo vyjádřit písemnou formou na list papíru a vložit do připravené schránky v místě vystavení v pasáži TIC. Zabývat se budeme názory vyjádřenými slušnou formou. Vaše návrhy budou konzultovány s autory studie a v případě jejich oprávněnosti mohou být zpracovány v rámci dalších stupňů projektové dokumentace.

Za Vaše vyjádření předem děkujeme.

Vedení Města Jevíčka



Komenského náměstí



Kostelní ulice



Horní Farní